

## DIE DZ HYP

Die DZ HYP ist eine führende Immobilienbank in Deutschland. Persönliche Betreuung, Flexibilität und umfassende Lösungen sind die Fundamente unseres Geschäfts.

Mit vereintem Know-How aus unseren drei Geschäftsfeldern Firmenkunden, Privatkunden und Öffentliche Kunden sind wir für unsere Kunden bundesweit tätig.

Als ein bedeutender Pfandbriefemittent untermauern wir die hervorragenden Ratings unserer Emissionen durch ein solides, zukunftsfähiges Geschäftsmodell, transparente Strategien und gute Marktpflege.

Unsere besondere Stärke ist die Nähe zu unseren Kunden – persönlich, fachlich und regional.

»Vertrauen, Verantwortung und Zuverlässigkeit sind die drei wichtigsten Zutaten für eine gute Partnerschaft – auch in der Immobilienfinanzierung.«

Jürg Schönherr,  
Bereichsleiter Markt Wohnungswirtschaft

## IHRE ANSPRECHPARTNER



**Jürg Schönherr**  
Bereichsleiter  
+49 251 4905-4300  
+49 171 6131771



**Udo Eggenhaus**  
Abteilungsleiter  
+49 211 220499-5808  
+49 170 6285709



**Konrad Huwig**  
Regionaldirektor  
+49 69 750676-32  
+49 170 2162145



**Johann Seidl**  
Regionaldirektor  
+49 89 512676-55  
+49 172 4331901



**Ingo Krabbe**  
Abteilungsleiter  
+49 251 4905-2531  
+49 171 8330552



**Nils Tigler**  
Regionaldirektor  
+49 30 31993-5080  
+49 151 42621369



**Michael Wittchow**  
Regionaldirektor  
+49 40 3334-4705  
+49 151 61322083

Betreute Region:  
Rheinland (ohne Reg.-  
Bezirk Köln), Westfalen

Betreute Region:  
Hessen, Reg.-Bezirk  
Köln, Rheinland-Pfalz,  
Saarland

Betreute Region:  
Baden-Württemberg,  
Bayern

Betreute Region:  
Bremen, Niedersachsen,  
Sachsen-Anhalt

Betreute Region:  
Berlin, Brandenburg,  
Sachsen, Thüringen

Betreute Region:  
Hamburg, Schleswig-  
Holstein, Mecklenburg-  
Vorpommern

DZ HYP AG  
Rosenstraße 2  
20095 Hamburg  
Tel. +49 40 3334-0

dzhyp.de

Sentmaringer Weg 1  
48151 Münster  
Tel. +49 251 4905-0

Genossenschaftliche FinanzGruppe  
Volksbanken Raiffeisenbanken



# DZ HYP. BEREIT, WENN SIE ES SIND.

## Ihr Spezialist für die Wohnungswirtschaft.

dzhyp.de

Premium  
Fördermitglied  
im GdW

**DZ HYP**

## PARTNER DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Bei Neubau-, Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen sind wir ein kompetenter und zuverlässiger Partner der Wohnungswirtschaft. Individuelle Finanzierungslösungen wohnwirtschaftlich oder gemischt genutzter Immobilien und langfristige Zinsbindungen sind unsere Kernkompetenz.

Unsere Kunden sind Unternehmen, die bezahlbaren Wohnraum für breite Bevölkerungsschichten bereitstellen. Dazu zählen genossenschaftliche, kommunale, kirchliche sowie weitere Wohnungsunternehmen in ganz Deutschland.

Sie werden bei uns von festen, regionalen Ansprechpartnern betreut, die auch in den gemeinsamen Branchennetzwerken für Sie aktiv sind. Mit Kompetenz und Verantwortung schaffen wir nachhaltige Geschäftsbeziehungen und stärken die hohe Zufriedenheit unserer Kunden mit unseren Angeboten und Leistungen.

© Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft eG



© GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen



»Was meine Kunden bewegt, bewegt auch mich.«

Udo Eggenhaus,  
Abteilungsleiter Markt Wohnungswirtschaft

## IHR MEHRWERT

- » Individuelle, kundengruppenorientierte Finanzierungslösungen
- » Langfristige Zinsbindungen, Forward- und KfW-Darlehen
- » Attraktive Konditionen aufgrund günstiger Refinanzierung über AAA-geratete Pfandbriefe
- » Schlanke, schnelle und flexible Finanzierungen durch flache Entscheidungshierarchien
- » Enge Sicherungszweckerklärung
- » Kein Verkauf ordnungsgemäß bedienter Darlehensforderungen
- » Inklusiv-Finanzierungsangebote ohne zusätzliche Kosten

## UNSERE KOMPETENZ

- » Langjährige Expertise unserer Finanzierungsspezialisten
- » Dauerhafte, verlässliche Kundenbeziehungen
- » Wohnwirtschaftlicher Fachbeirat aus Branchenexperten
- » Immobilienbewertungen durch zertifizierte Gutachter (HypZert approved) unserer Tochtergesellschaft VR WERT



© ProPotsdam GmbH

## INNOVATIVER KUNDENDIALOG

Wir suchen den Austausch mit unseren Kunden: im persönlichen Dialog, auf Verbandstagen und anderen wohnwirtschaftlichen Veranstaltungen und bei innovativen Formaten. Wir sind

- » Premium-Fördermitglied des Bundesverbands deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen (GdW) und
- » Mitglied der DESWOS Deutsche Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e.V.