

PRESSEINFORMATION

Hamburg/Münster, den 11. September 2025

DZ HYP platziert Grünen Jumbo-Pfandbrief

- » Grüner Hypothekenpfandbrief mit einer Laufzeit von 5 Jahren
- » Volumen in Höhe von 1 Mrd. Euro
- » Kupon beträgt 2,50 Prozent

Die DZ HYP hat am Mittwoch, den 10. September 2025, einen Grünen Hypothekenpfandbrief mit einem Volumen von 1 Milliarde Euro mit großer Nachfrage am Kapitalmarkt platziert. Die Benchmarkanleihe läuft bis zum 30. August 2030 und trägt einen Kupon von 2,50 Prozent. Die fünfjährige Emission wurde von einer breiten Investorenbasis gezeichnet.

Begleitet wurde die Transaktion von einem Konsortium bestehend aus DekaBank, DZ BANK, ING, Helaba, Nordea und UniCredit.

Nach der Ankündigung der Grünen Benchmarkanleihe am Dienstagnachmittag startete die Vermarktung am Mittwochmorgen zunächst mit einem Spread von MidSwap plus 30 Basispunkten (vs. 6 Monats-Euribor). Das zuteilbare Orderbuch belief sich auf 1,998 Milliarden Euro aus 105 Orders, was in einem finalen Spread von MidSwap plus 25 Basispunkten resultierte.

„Die gestern erfolgte Transaktion stellt unseren ersten Grünen Hypothekenpfandbrief im Jumbo-Format seit der Aktualisierung unseres Green Bond Frameworks 2024 dar. Das ausgezeichnete Ergebnis mit einer zweifachen Überzeichnungsquote verdeutlicht das anhaltende Interesse europäischer Investoren an nachhaltigen Kapitalanlagen. Wir danken allen Anlegern für das Vertrauen und die Unterstützung auf unserem grünen Transformationspfad“, sagt Sabine Barthauer, Vorsitzende des Vorstands der DZ HYP.

Geografisch betrachtet kam das größte Investoreninteresse aus der DACH-Region (58 Prozent), gefolgt von Dänemark, Finnland und Norwegen (21 Prozent), Benelux und Frankreich (12 Prozent) sowie weiteren Regionen (9 Prozent).

Unter den Investorentypen dominierten Banken mit 47 Prozent, gefolgt von Assetmanagern und Fonds (26 Prozent), Zentralbanken und öffentlichen Institutionen (18 Prozent) sowie Versicherungen und Pensionskassen (9 Prozent).

Über die DZ HYP AG

Die DZ HYP ist eine führende Immobilienbank in Deutschland und Kompetenzcenter für Öffentliche Kunden in der Genossenschaftlichen FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken. Ihre Kunden und Partner bedient die DZ HYP mit einem umfassenden Angebot in den drei Geschäftsfeldern Firmenkunden, Privatkunden sowie Öffentliche Kunden. Die Bank ist mit zwei Hauptstandorten in Hamburg und Münster sowie mit Immobilienzentren in den Wirtschaftsmetropolen und weiteren Regionalbüros bundesweit präsent. Weitere Informationen unter www.dzhyp.de.

Ansprechpartner:

Julia Jordan
Abteilungsleiterin Kommunikation und Marketing
DZ HYP
Rosenstraße 2
20095 Hamburg
Telefon +49 40 3334-2583
E-Mail: julia.jordan@dzhyp.de

Dr. Mario Schuster
Manager Investor Relations
DZ HYP
Rosenstraße 2
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 3334-7043
E-Mail: mario.schuster@dzhyp.de