

PRESSEINFORMATION

Hamburg/Münster, den 16. Februar 2022

DZ HYP platziert erfolgreich Grüne Debüt-Emission

- » **Volumen beträgt 1 Milliarde Euro**
- » **Laufzeit von sieben Jahren und neun Monaten**
- » **Emission erfüllt vdp-Mindeststandards Grüner Pfandbrief**

Die DZ HYP hat am Dienstag, den 15. Februar 2022 ihren ersten Grünen Pfandbrief erfolgreich am Markt platziert. Der Emission ging eine mehrtägige Roadshow voraus, während der die Details zum neu veröffentlichten DZ HYP Green Bond Framework vorgestellt worden sind. Mit den durch die Emission eingesammelten Erlösen sollen gezielt nachhaltige Immobilien finanziert werden. Neben den gewohnt hohen Anforderungen des Pfandbriefgesetzes erfüllt der Grüne Pfandbrief zusätzlich die vdp Mindeststandards Grüner Pfandbrief. Außerdem basiert das DZ HYP Green Bond Framework auf den ICMA Green Bond Principles. Dies wurde von der Nachhaltigkeitsratingagentur ISS-ESG mit einer Second Party Opinion bestätigt.

Der Grüne Hypothekenpfandbrief im Volumen von 1 Milliarde Euro trägt einen Kupon von 0,75 Prozent und ist mit einer Laufzeit von sieben Jahren und neun Monaten ausgestattet. Der Finale Spread konnte im Verlauf des Bookbuilding Prozesses bei Midswap -1 Basispunkt (versus 6M Euribor) festgesetzt werden. Die Emission wurde begleitet von einem Konsortium bestehend aus der DZ BANK, Crédit Agricole, ABN Amro, Bayern LB, NatWest und UniCredit, wobei die DZ BANK und die Credit Agricole als Structuring Advisors tätig waren.

Die überaus große Nachfrage führte zu einem zuteilbaren finalen Orderbuchvolumen von 2,0 Milliarden Euro, das von 90 Investoren getragen wurde. Der größte Anteil kam erwartungsgemäß aus Deutschland mit 63 Prozent. Starke Nachfrage kam ebenfalls aus Asien mit 10 Prozent sowie Österreich/Schweiz mit insgesamt 9 Prozent und Skandinavien mit 7 Prozent. Das verbleibende Volumen verteilt sich auf die BeNeLux Staaten mit 5 Prozent, Frankreich mit 4 Prozent und weitere Regionen mit 2 Prozent. Mit einem Anteil von 33 Prozent spielten ESG-Investoren eine wesentliche Rolle im Orderbuch.

„Als eine führende Immobilien- und Pfandbriefbank in Deutschland freuen wir uns, mit der Emission unseres ersten Grünen Pfandbriefs einen wichtigen Meilenstein auf dem Weg zur Erreichung der Pariser Klimaziele erreicht zu haben. Das positive Feedback der Investoren bestärkt uns, die nachhaltige Refinanzierung zukünftig als festen Bestandteil des DZ HYP Geschäftsmodells zu etablieren“, betont Dr. Georg Reutter, Vorsitzender des Vorstands der DZ HYP.

Über die DZ HYP AG

Die DZ HYP ist eine führende Immobilienbank in Deutschland und Kompetenzzentrum für Öffentliche Kunden in der Genossenschaftlichen FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken. Ihre Kunden und Partner bedient die DZ HYP mit einem umfassenden Angebot in den drei Geschäftsfeldern Firmenkunden, Privatkunden sowie Öffentliche Kunden. Die Bank ist mit zwei Hauptstandorten in Hamburg und Münster sowie mit Immobilienzentren in den Wirtschaftsmetropolen und weiteren Regionalbüros bundesweit präsent. Weitere Informationen unter www.dzhyp.de.

Ansprechpartner

Julia Jordan
Abteilungsleiterin Kommunikation und Marketing
DZ HYP
Rosenstraße 2
20095 Hamburg
Telefon +49 40 3334-2583
E-Mail: julia.jordan@dzhyp.de

Nicole John
Abteilungsleiterin Strategische Refinanzierung & Investor Relations
DZ HYP
Rosenstraße 2
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 3334-2779
E-Mail: nicole.john@dzhyp.de