

# Deutsche Genossenschafts-Hypothekenbank AG

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Hypothekendarlehenlauf

Stichtag	II 2011
Referenz	II 2010

## I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	II 2011	II 2010	II 2011	II 2010	II 2011	II 2010
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	13.758,31	12.875,36	14.096,35	13.530,04	13.711,66	13.200,82
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	15.721,51	16.228,39	16.764,06	17.753,89	15.957,46	16.969,20
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	-	-	-	-	-	-
% Zinsderivate v. Passiva	-	-	-	-	-	-
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	-	-	-	-	-	-
% Zinsderivate v. Aktiva	-	-	-	-	-	-
Überdeckung in %	14,27%	26,04%	18,92%	31,22%	16,38%	28,55%

	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse	
	II 2011	II 2010	II 2011	II 2010
unter 1 Jahr	1.588,30	2.207,09	2.134,99	1.731,18
1 Jahr bis zu 2 Jahren	2.710,26	1.577,39	2.199,76	1.820,67
2 Jahre bis zu 3 Jahren	2.961,81	2.099,56	2.802,20	2.411,20
3 Jahre bis zu 4 Jahren	1.863,87	2.256,81	2.122,71	2.917,83
4 Jahre bis zu 5 Jahren	1.853,39	1.507,86	1.712,02	2.157,70
5 Jahre bis zu 10 Jahren	2.476,19	3.115,66	4.258,77	4.413,21
ab 10 Jahre	304,50	111,00	491,06	691,87

\* Ermittlung des Risikobarwerts erfolgt dynamisch. Der Währungsstress wird statisch berechnet.

## II) Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	II 2011	II 2010
--	---------	---------

nach Größenklassen		
x <= 300 T€	7.309,81	8.799,70
300 T€ < x <= 5 Mio.€	2.128,96	2.117,16
x > 5 Mio.€	5.887,74	4.941,53

nach Nutzungsart (I)		
wohnwirtschaftlich	7.748,09	9.120,87
gewerblich	7.578,41	6.737,52

Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	II 2011	II 2010
--	---------	---------

Weitere Deckung - unter Berücksichtigung v. §4 (1a) S.4		
nach § 19 (I) 2. PfandBG	0,00%	0,00%
nach § 19 (I) 3. PfandBG	0,00%	0,00%

nach Nutzungsart (II)											
Land	Stichtag	Wohnungen	Einfamilien- häuser	Mehrfamilien- häuser	Bürogebäude	Handels- gebäude	Industrie- gebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertrags- fähige Neubauten sowie Bauplätze	davon Bauplätze	Summe
Belgien	II 2011	0,01	0,24	-	-	-	-	-	-	-	0,25
	II 2010	0,02	0,25	-	-	-	-	-	-	-	0,27
Bundesrepublik Deutschland	II 2011	1.251,77	4.394,17	2.029,09	1.966,78	1.269,43	103,96	1.633,45	105,77	6,36	12.754,42
	II 2010	1.503,93	5.272,30	2.236,81	1.725,94	1.007,03	92,22	1.504,02	181,25	6,36	13.523,50
Dänemark	II 2011	-	0,01	-	0,04	-	-	-	-	-	0,05
	II 2010	-	0,01	-	0,04	-	-	-	-	-	0,05
Finnland	II 2011	-	-	-	21,23	-	-	-	-	-	21,23
	II 2010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Frankreich	II 2011	0,56	9,45	0,15	544,12	79,46	-	21,16	0,06	-	654,96
	II 2010	0,66	11,53	0,17	394,43	61,44	-	51,46	63,21	-	582,90
Großbritannien	II 2011	0,35	0,14	-	515,78	157,93	-	25,06	-	-	699,26
	II 2010	0,35	0,15	-	482,82	128,45	-	27,72	-	-	639,49
Luxemburg	II 2011	-	-	-	47,70	9,96	-	-	-	-	57,66
	II 2010	-	-	-	47,70	9,96	-	-	-	-	57,66
Niederlande	II 2011	0,03	0,32	-	140,08	47,03	-	13,10	-	-	200,56
	II 2010	0,04	0,53	-	115,48	31,04	-	-	-	-	147,09
Norwegen (mit Spitzbergen)	II 2011	-	-	-	8,82	-	-	-	-	-	8,82
	II 2010	-	-	-	8,60	-	-	-	-	-	8,60
Österreich	II 2011	0,10	0,18	0,05	12,39	70,62	-	-	-	-	83,34
	II 2010	0,12	0,18	0,06	12,39	77,04	-	-	-	-	89,79
Polen	II 2011	-	-	-	-	135,94	-	10,27	-	-	146,21
	II 2010	-	-	-	-	-	-	10,27	-	-	10,27
Schweden	II 2011	-	-	-	65,53	120,17	-	42,02	-	-	227,72
	II 2010	-	-	-	66,42	47,35	-	24,84	-	-	138,61
USA	II 2011	-	-	31,92	406,88	29,47	-	3,75	-	-	472,02
	II 2010	-	-	73,28	546,65	35,78	-	4,42	-	-	660,13
Summe	II 2011	1.252,82	4.404,51	2.061,21	3.729,35	1.920,01	103,96	1.748,81	105,83	6,36	15.326,51
	II 2010	1.505,12	5.284,95	2.310,32	3.400,47	1.398,09	92,22	1.622,73	244,46	6,36	15.858,37

## III) Übersicht über rückständige Forderungen

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der >90 Tage rückständigen Forderungen	II 2011	II 2010
Deutschland	23,96	33,61
Frankreich	0,14	0,14
Großbritannien	0,00	0,00