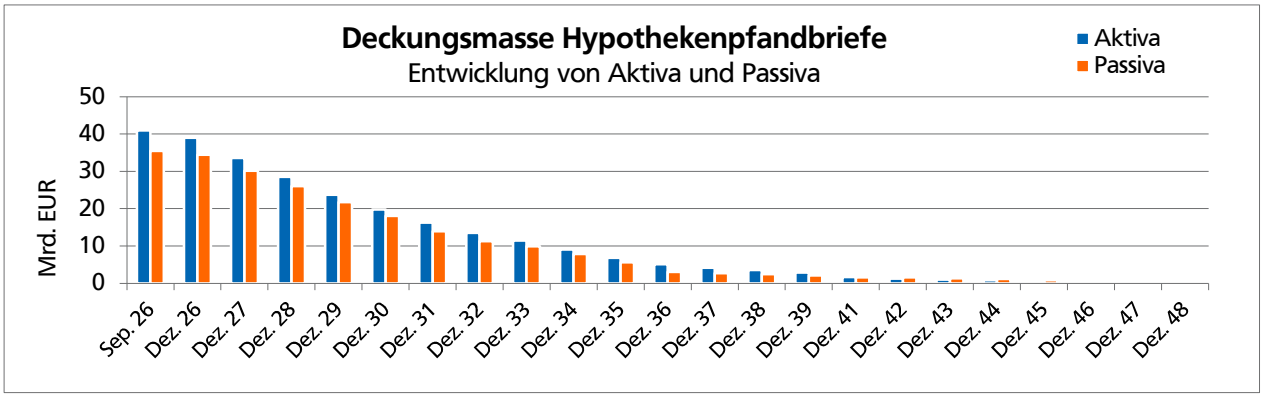
DZ HYP - Hypothekenpfandbrief
Weitere Daten gemäß PfandBG §28 - Transparenzvorschriften:
http://www.dzhyp.de/paragraph28/

Entwicklung von Aktiva, Passiva und Überdeckung der Hypothekendeckungsmasse			30.09.2026
Stichtag	Aktiva Mrd. EUR	Passiva Mrd. EUR	Überdeckung Mrd. EUR
30.09.2026	40,92	35,47	5,45
31.12.2026	38,96	34,44	4,52
31.12.2027	33,57	30,17	3,40
31.12.2028	28,55	26,06	2,49
31.12.2029	23,75	21,72	2,03
31.12.2030	19,75	18,09	1,66
31.12.2031	16,23	13,97	2,26
31.12.2032	13,49	11,32	2,17
31.12.2033	11,47	9,94	1,53
31.12.2034	9,05	7,85	1,20
31.12.2035	6,80	5,60	1,20
31.12.2036	5,07	3,09	1,98
31.12.2037	4,20	2,74	1,46
31.12.2038	3,59	2,47	1,12
31.12.2039	2,85	2,13	0,72
31.12.2040	2,27	1,86	0,41
31.12.2041	1,67	1,62	0,05
31.12.2042	1,25	1,56	-0,31
31.12.2043	1,00	1,34	-0,34
31.12.2044	0,80	1,15	-0,35
31.12.2045	0,61	0,86	-0,25
31.12.2046	0,42	0,58	-0,16
31.12.2047	0,31	0,47	-0,16
31.12.2048	0,22	0,41	-0,19

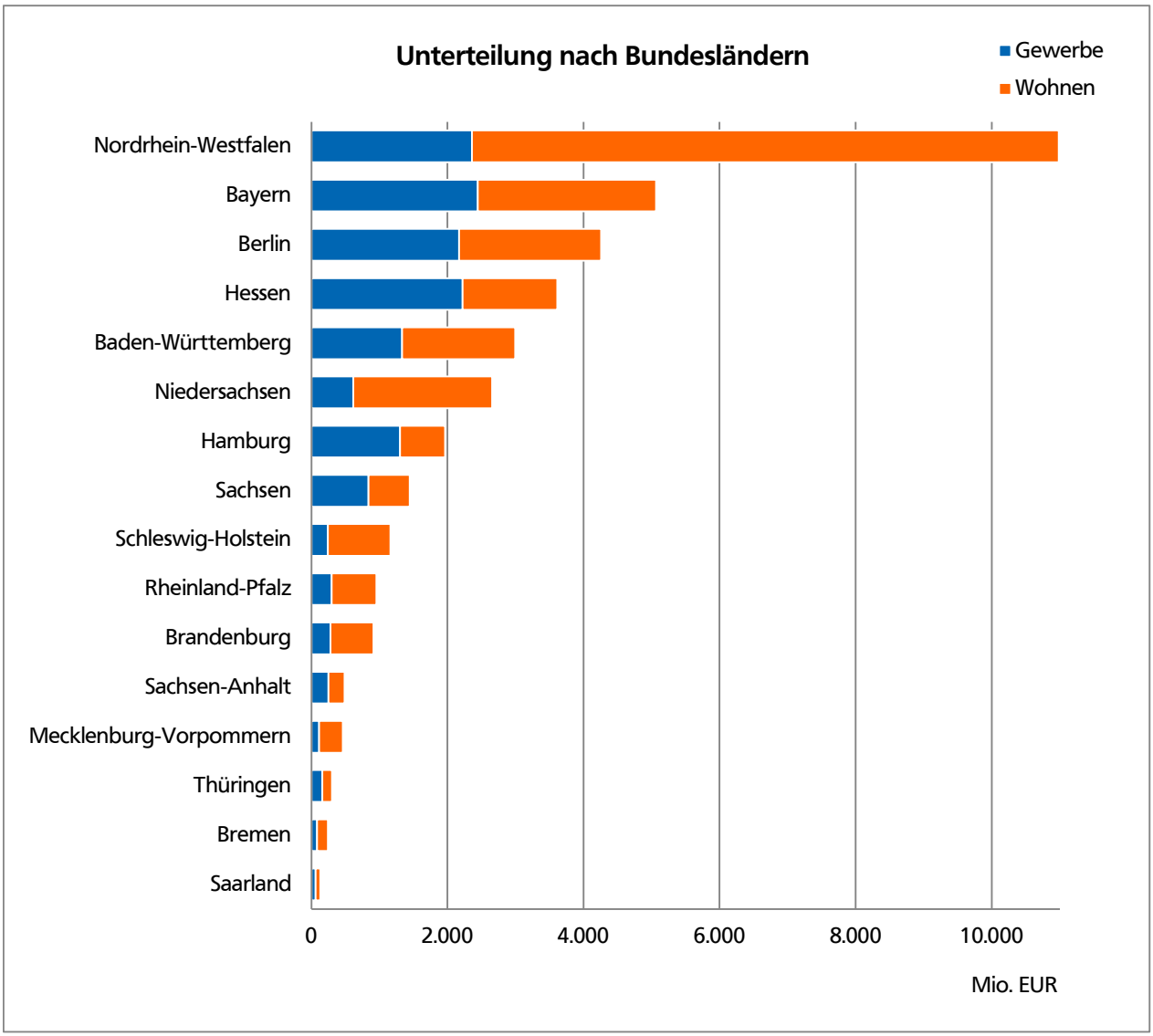


© DZ HYP AG
Hauptstandort Hamburg - Rosenstraße 2, 20095 Hamburg
Hauptstandort Münster - Sentmaringer Weg 1, 48151 Münster

Unterteilung nach Bundesländern - gewerbliche Beleihungen		30.09.2026
Bundesland	**Mio. EUR**	**%**
Nordrhein-Westfalen	2.363	14,51
Bayern	2.447	15,03
Berlin	2.172	13,34
Hessen	2.225	13,66
Baden-Württemberg	1.336	8,20
Niedersachsen	619	3,80
Hamburg	1.303	8,00
Sachsen	839	5,15
Schleswig-Holstein	242	1,49
Rheinland-Pfalz	298	1,83
Brandenburg	281	1,73
Sachsen-Anhalt	251	1,54
Mecklenburg-Vorpommern	115	0,71
Thüringen	162	0,99
Bremen	86	0,53
Saarland	65	0,40
Gesamt inländisch	**14.804**	**90,93**
Gesamt ausländisch	**1.477**	**9,07**
Gesamt	**16.281**	**100,00**

Unterteilung nach Bundesländern - wohnw. Beleihungen		30.09.2026
Bundesland	**Mio. EUR**	**%**
Nordrhein-Westfalen	8.624	37,71
Bayern	2.621	11,46
Berlin	2.086	9,12
Hessen	1.391	6,08
Baden-Württemberg	1.662	7,27
Niedersachsen	2.039	8,92
Hamburg	663	2,90
Sachsen	606	2,65
Schleswig-Holstein	921	4,03
Rheinland-Pfalz	660	2,89
Brandenburg	632	2,76
Sachsen-Anhalt	239	1,04
Mecklenburg-Vorpommern	348	1,52
Thüringen	144	0,63
Bremen	156	0,68
Saarland	67	0,29
Gesamt inländisch	**22.859**	**99,96**
Gesamt ausländisch	**8**	**0,04**
Gesamt	**22.867**	**100,00**

© DZ HYP AG
Hauptstandort Hamburg - Rosenstraße 2, 20095 Hamburg
Hauptstandort Münster - Sentmaringer Weg 1, 48151 Münster



© DZ HYP AG
Hauptstandort Hamburg - Rosenstraße 2, 20095 Hamburg
Hauptstandort Münster - Sentmaringer Weg 1, 48151 Münster